



## CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

(Legge n. 15 del 04/08/2015)

Direzione: V – SVILUPPO ECONOMICO E POLITICHE SOCIALI

Servizio: Turismo

Ufficio Strutture ricettive Messina e zona Jonica

OGGETTO: Classifica della struttura ricettiva tipologia Bed and Breakfast denominata "Villa Maria Ausilia", categoria 2 stelle sita nel Comune di Taormina.

### RACCOLTA GENERALE PRESSO LA V DIREZIONE

Proposta n. 967 del 20.07.2018

**DETERMINAZIONE N. 938 del 26.07.2018**

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTA la Legge regionale 6 marzo 1986, n. 9 "Istituzione della Provincia Regionale";

VISTO il Decreto Presidente della Regione 19 settembre 1986, "Trasformazione degli Enti Provinciali per il Turismo in Aziende Autonome Provinciali per l'Incremento Turistico", che ha ridefinito le competenze delle predette aziende, assegnandole, successivamente alle Province Regionali ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 10/2005;

VISTA la legge della Regione Sicilia del 6 Aprile 1996 n. 27, e le successive modifiche ed integrazioni, che stabilisce che la classificazione delle strutture turistico-ricettive aperte al pubblico, alberghiere ed extra-alberghiere, viene adottata dalla Provincia Regionale competente per territorio e ha validità per un quinquennio;

VISTO il D.A. n 2/Gab dell'Assessorato Regionale del turismo, delle comunicazioni e dei trasporti del 12/02/08 che proroga il termine di validità delle norme relative alla classifica delle strutture ricettive fino ad emanazione di nuovo decreto;

VISTO il decreto del 15/12/2014 e successive modifiche ed integrazioni dell'Assessorato Regionale al Turismo, che stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle strutture ricettive;

VISTO il decreto del 15/02/2017 dell'Assessorato Regionale al Turismo che stabilisce i requisiti minimi per la classificazione in stelle dei bed and breakfast;

VISTO il D. Lgs. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;

VISTA la L.R. n. 7 del 27/03/2013, contenente norme transitorie per l'istituzione dei liberi consorzi comunali;

VISTA la L.R. n. 8 del 24/04/2014 contenente norme per l'istituzione dei liberi consorzi comunale e delle città metropolitane;

VISTA la L.R. n. 15 del 04/08/2015 con la quale vengono istituiti i liberi consorzi comunali e le città metropolitane;

VISTO il D.A. n. 469/S2Tur del 20/03/2017, che prevede tra i requisiti per il mantenimento della classifica in stelle delle strutture ricettive, l'obbligo della comunicazione dei dati rilevanti ai fini ISTAT;

PRESA VISIONE del Codice di comportamento dei dipendenti di questo Ente, e rilevata l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi;

VISTA la SCIA trasmessa dal Comune di Taormina n. 923 del 04/05/2018e acquisita al protocollo generale di questo Ente in data 04/05/2018 al n. 16393/18, con la quale la Sig.ra "Omissis", nella qualità di Proprietaria, segnala l'esercizio dell'attività ricettiva nella tipologia bed and breakfast denominata "Villa Maria Ausilia", categoria 2 stelle sita nel Comune di Taormina;

VISTA la dichiarazione della Sig.ra "Omissis", contenuta nella SCIA di cui sopra, di essere Proprietaria dell'unità immobiliare e di risiedere abitualmente nel suddetto immobile in cui svolge l'attività di bed and breakfast in maniera stagionale;

VISTA la planimetria dei locali e la relazione tecnica di asseverazione redatta dall'Ing. "Omissis", nella quale dichiara che la struttura ricettiva di che trattasi possiede i requisiti igienico-sanitari, è in regola con le norme urbanistiche ed edilizie e che si compone di n. 2 camere, complete di bagno privato, per complessivi n. 3 posti letto, inoltre la struttura è conforme al D.A. del 15/02/2017 per l'ottenimento della classificazione 2 stelle;

CONSIDERATO che la struttura risulta in regola con l'assolvimento dell'obbligo della comunicazione dei dati rilevanti ai fini ISTAT, previsto dall'art. 3 del Decreto del 20/03/2017 dell'Assessorato del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo della Regione Sicilia;

VISTA la regolarità degli atti;

#### PROPONE

Per quanto in premessa,

1. Di classificare, fino al 31/12/2021, la struttura ricettiva denominata "Villa Maria Ausilia", nella tipologia bed and breakfast, categoria 2 stelle, sita nel Comune Taormina con una capacità ricettiva di n. 2 camere, complete di bagno privato, per complessivi n. 3 posti letto;
2. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;
3. Di dare atto che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici, e pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica a questo ufficio in ordine alla struttura e alla gestione, attesa la competenza della Città Metropolitana in materia di vigilanza ai sensi del c. 2 art. 5 della L.R. 10/2005;
4. Di comunicare al soggetto richiedente e al SUAP del Comune di Taormina l'avvenuta pubblicazione, all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina del presente provvedimento;
5. Caricare sul sistema [Turist@t](mailto:Turist@t) della Regione Siciliana la presente Determina Dirigenziale giusta nota Prot. n. 4457/S2TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo.

Il Responsabile del procedimento

(*Giuseppe Carmelo Previti*)

Il Responsabile del Servizio

(*Ferdinando Barone*)

## IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di leggi e ai regolamenti attualmente vigenti,

### DETERMINA

quanto in premessa,

1. Di classificare, fino al 31/12/2021, la struttura ricettiva denominata "Villa Maria Ausilia", nella tipologia bed and breakfast, categoria 2 stelle, sita nel Comune di Taormina, con una capacità ricettiva di n. 2 camere, complete di bagno privato, per complessivi n. 3 posti letto;
2. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;
3. Di dare atto che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici, e pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica a questo ufficio in ordine alla struttura e alla gestione, attesa la competenza della Città Metropolitana in materia di vigilanza ai sensi del c. 2 art. 5 della L.R. 10/2005;
4. Di comunicare al soggetto richiedente e al SUAP del Comune di Taormina l'avvenuta pubblicazione, all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina del presente provvedimento;
5. Caricare sul sistema Turist@t della Regione Siciliana la presente Determina Dirigenziale giusta nota Prot. n. 4457/S2TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo.

Il Dirigente

Avv. Anna Maria Tripodo

li 18.7.2018

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Il Dirigente

(Avv. Anna Maria Tripodo)

li 18.7.2018

Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria  
(art. 12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii., art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

**Il presente Provvedimento non comporta alcun impegno di spesa**

**2° DIR. SERVIZI FINANZIARI  
UFFICIO IMPEGNI  
VISTO PRESO NOTA**

Il presente atto non comporta impegno di spesa  
Messina 23/7/18 Il Funzionario

Il Dirigente del Servizio Finanziario

**IL DIRIGENTE F. F.**

Dott. Massimo Ranieri